



DOCUMENT D'INFORMATION DE LA FOIRE INTERNATIONALE DE L'IMMOBILIER / ANNEE : 2009

1<sup>ERE</sup> EDITION DE LA FOIRE INTERNATIONALE  
DE L'IMMOBILIER  
DU 24 AU 28 JUIN 2009

N° AUTORISATION : 385 VD/DAU/DIR DU 24 FEVRIER 2009

Plus d'infos sur <http://www.editoweb.eu/senegalbusiness>

## MONDIAL BUSINESS & ALLO IMMO

Siège Social : 26, Rue du Collège Privé Askia Mohamed

Colobane Parc à Mazout BP : 12.634 Dakar Sénégal

Tél. & Fax : +221 33 823 53 03 Mobile phone : +221 77 572 21 67 / 77 703 55 31

E-mail : [groupermondialbusiness@gmail.com](mailto:groupermondialbusiness@gmail.com) Site Web : [www.editoweb.eu/senegalbusiness](http://www.editoweb.eu/senegalbusiness)

N° RC: SN DKR 2003 C 0075 NINEA: 30451442U6

## FICHE TECHNIQUE

### Organisateur :

Mondial Business & son service Immobilier (Centre d'appel ALLO IMMO)

Tél. : 33 823 53 03 Mobile phone : 77 572 21 67 / 77 703 55 31

E-mail : [groupermondialbusiness@gmail.com](mailto:groupermondialbusiness@gmail.com) BP : 12.634 Dakar.

Site web: [www.editoweb.eu/senegalbusiness](http://www.editoweb.eu/senegalbusiness)

N° Autorisation de la Manifestation : 385.VD/DAU/DIR du 24 /février 2009

Périodicité : Annuelle

**Date : du 24 au 28 juin 2009 & Durée : 05 jours.**

Lieu : Hall d'exposition Place de l'Obélisque Colobane Dakar

Dimension Stands : 21M<sup>2</sup> & 35M<sup>2</sup>

Heure d'ouverture : 09h à 19h (vendredi 26 juin2009 Pause de 13h 00 à 15h00)

### Secteurs d'exposition :

Institutions publiques immobilières

Agences immobilières.

Promoteurs immobiliers

Notaires

Huissiers de justice

Banques

Sociétés financières.

Compagnies d'assurances

Bureaux d'étude et d'architecture.

Entreprise de maçonnerie, charpente métallique.

Ingénierie de la construction.

Menuiserie de bâtiment.

Vitrierie. Isolation et étanchéité.

Entreprises de fabrication et de distribution d'appareils et accessoires

Matériels électrique de sécurité, alarmes.

Entreprises de réhabilitation du patrimoine immobilier.

Aménagement intérieur et décoration.

Les bureaux d'études spécialisés.

Installation Ascenseurs.

Entreprises de services (informatique).

Aménagement Jardin et piscines.

## **LA FOIRE INTERNATIONALE DE L'IMMOBILIER EN BREF !**

La première édition de la foire internationale de l'immobilier est une manifestation organisée par le groupe Mondial Business du Sénégal et se déroulera du 24 au 28 juin 2009 dans le hall d'exposition de la place de l'Obélisque sise à Colobane (Dakar).

La foire internationale de l'immobilier de Dakar 2009, est une plateforme proposant une vue d'ensemble de l'offre des professionnels de l'immobilier les plus représentatifs du Sénégal en matière de vente, location, construction, gestion et administration.

La foire internationale de l'immobilier de Dakar 2009 a pour ambition de proposer aux exposants une splendide vitrine de démonstration de leurs compétences et de donner la réponse à toutes les questions du grand public concernant l'immobilier, la vente de patrimoine, le financement et la rénovation.

### **BUTS DE LA FOIRE**

- 1) Regrouper physiquement en un seul lieu les acteurs des domaines concernés et focaliser l'attention du public et des professionnels aux thèmes liés à l'immobilier.
- 2) Offrir une plateforme idéale aux entreprises, régies immobilières, banques, assurances, entreprises générales, bureaux d'architectures, concernés par les domaines traités
- 3) Favoriser les contacts entre professionnels de l'immobilier
- 4) Favoriser les contacts entre le grand public et les professionnels de la branche
- 5) Lancer le Nouveau Centre d'appel de Mondial Business « ALLO IMMO »
- 6) Offrir une palette de services au public la plus large possible en un même endroit.

### **LES AMBIANCES PREVUS**

Conférence sur les thèmes les plus actuels du secteur

Exposition de produits (Immobiliers, Meubles, Matériel informatique & autres)

### **RESTAURATION**

Restaurant & VIP pour exposants et visiteurs

### **LES MESURES DE COMMUNICATION**

Un événement de cette envergure nécessite la mise en oeuvre d'une

Communication et Les supports suivants sont exploités à cet effet.

Catalogues officiels à l'usage des visiteurs

Campagnes d'affichage et médias (Tv – Radios -Journaux)

# EXPRESSIONS DES BESOINS DE LA FOIRE INTERNATIONALE DE L'IMMOBILIER EDITION : 2009

Durée de la foire : Du 24 au 28 juin 2009 / Lieu : Hall d'exposition de la Place de l'Obélisque  
(Monument de l'indépendance Colobane Dakar)

Libellés	Quantité	Prix unitaire	Montant TTC (5 jours)
Budget : Personnel temporaire (Agents & Hôtesses)			500.000
Equipelement stands (1 table + chaises)	50	8.000	2.000.000
Tente walter (Pour Conférence & Restauration)	420 m <sup>2</sup>	1.000	2.100.000
Location Table de conférence	01	20.000	100.000
Location de groupe électrogène	01	25.000	125.000
Location sono	01	150.000	750.000
Location Chaises (Espace Conférence)	400	300	600.000
Location Toilette Mobile	05	40.000	1.000.000
Imprévus			1.000.000
<b>Total :</b>			<b>7.675.000</b>

## **Budget de promotion**

Libellés	Quantité	Prix unitaire	Montant TTC
Spots Televisions: Walf TV – 2Stv & RTS1	35 passages		7.830.035
Spots Radios: Walfadjri RFM & Sud FM	90 Passages		2.488.620
Publicités ½ Page: l'OBS & POP	05 jours		3.304.000
Affiches	1.000	400	400.000
Banderoles	20	25.000f	500.000
Tee shirts	1.000	1.500f	1.500.000
<b>Total:</b>			<b>16.022.655</b>

## **Espace Restauration**

Quantité & Libellés	Prix Unitaire	Montant TTC (05 Jours)
50 Chaises	300	75.000
Petit déjeuner & Repas Midi	300.000	1.500.000
<b>Rafraîchissement :</b>		
25 Caisses Boissons (Canettes)	5.500	137.500
174 Caisses Eau Minérale KIRENE 1,5L	2.400	408.000
<b>Total :</b>		<b>2.037.500</b>

**Budget Général de la Foire : 25.743.155 F CFA TTC**

**La Direction Générale**

## **LOCATION DE STANDS**

**(TARIFS en francs CFA)**

- ❖ Stand de 21m<sup>2</sup> : 537 500 HT / NET A PAYER TTC : 634 250
- ❖ Stand de 35m<sup>2</sup>:637 500 HT / NET A PAYER TTC : 752 250

### **Ces prix comprennent :**

- La décoration de la foire
- Location Stand + 18% TVA
- Le nettoyage général (stand non compris)
- La publicité pour la manifestation,
- Les frais d'animation
- Les frais de services de la sécurité
- La Restauration des exposants nationaux et internationaux durant l'événement.

### **Réservation de Stand & Paiement**

**S'adresser au cabinet d'huissier : Maître Abdoulaye Bâ  
37, Rue Moussé DIOP Tél. 00221 33 821 41 67 Dakar  
Portable : 00221 77 630 61 71**

**Personne à contacter : Monsieur Birame Bâ**

**Date limite des Inscriptions: Vendredi 15 Mai 2009 à 16h00**

**La Direction Générale**

**Plus d'infos sur <http://www.editoweb.eu/senegalbusiness>**

# **PACK SPONSORING**

## **1<sup>ère</sup> Foire Internationale de l'Immobilier**

### **❖ Pack Sponsor Diamant**

**Deux Pages (02)** en couleur dans le catalogue de la foire (10 000 exemplaires)

#### **Avant l'événement**

Votre logo sur la bande d'annonce : Walf TV /2Stv / RTS1 (35 passages);  
Radios (Citation de votre nom): Walfadjri -RFM -Sud FM (90 passages) ;  
Votre Logo sur les affiches (1000 exemplaires) + (L'Obs & Populaire) ;

#### **Durant l'événement**

**2 Stands de 35m<sup>2</sup> (1 Stand jumeau)**

Votre banderole publicitaire dans la salle de conférence et à l'entrée de la foire  
1 Spot publicitaire de 30 secondes avant et après le journal de la foire  
(RTS 2STV ou Walf TV)

**Tarif: 10 000 000 F HT / 11 800 000 F TTC**

### **❖ Pack Sponsor Or**

**Une Page (01)** en couleur dans le catalogue de la foire (10 000 exemplaires)

#### **Avant l'événement**

Votre logo sur la bande d'annonce : Walf TV /2Stv / RTS1 (35 passages);  
Radios (Citation de votre nom): Walfadjri -RFM -Sud FM (90 passages) ;  
Votre Logo sur les affiches (1000 exemplaires) + (L'Obs & Populaire) ;

#### **Durant l'événement**

**1 Stand de 35m<sup>2</sup>**

Votre banderole publicitaire dans la salle de conférence et à l'entrée de la foire  
**Tarif: 6 500 000 F HT / 7 670 000 F TTC**

### **❖ Pack Sponsor Argent**

#### **Durant l'événement**

**1 Stand de 21m<sup>2</sup>**

Votre banderole dans la salle de conférence et à l'entrée de la foire  
Une page (01) en couleur dans le catalogue de la foire (10 000 exemplaires)  
Votre logo sur les affiches (1 000 exemplaires)

**Tarif: 3 000 000 F HT / 3 540 000 F TTC**

### **❖ Pack Sponsor Bronze**

**Une Page (01)** en couleur dans le catalogue de la foire (10 000 exemplaires)

**Tarif: 600 000F HT / 708 000F TTC**

# **FOIRE INTERNATIONALE DE L'IMMOBILIER**

**CONTACT & RENSEIGNEMENTS:  
Monsieur Ababacar Sadikh THIAW  
Directeur de la foire & Président de Mondial Business**

**Tél. & Fax : Bureau (00221) 33 823 53 03  
Mobile phone : (00221) 77 572 21 67  
BP : 12.634 Dakar Sénégal  
E-mail : [foireimmo@senegalaisement.com](mailto:foireimmo@senegalaisement.com)  
[groupemondialbusiness@gmail.com](mailto:groupemondialbusiness@gmail.com)**

**Plus d'infos sur <http://www.editoweb.eu/senegalbusiness>**

La Direction Générale